

特定優良賃貸住宅 コーポニュー中山

入居者募集(1戸) 3DK(82.88㎡)

■募集内容

住宅の所在地、戸数、構造、規模等

| 所在地 | 戸数 | 構造 | 規模等 |
|---------------|--------------|------------------------|--|
| 安芸郡安田町正弘531番地 | 1戸 (103号) | 耐火構造3階建 (鉄筋コンクリート造) | 3DK(8畳洋+6畳和+6畳洋+DK) 住戸面積(82.88㎡) 倉庫(2.56㎡)専用バルコニー(14.22㎡) ガス給湯器、洋式水洗トイレ |

■家賃その他の条件

- ◎入居者負担額 月額33,000円(契約家賃は月額76,000円)
◎敷金 76,000円=契約家賃1か月分。(礼金等不要。)
◎共益費 月額2,000円(合併浄化槽、階段灯等共用設備維持費等)
◎駐車場 全体で24台分、無料

■入居者の資格 入居者は、次の要件を全て備えている必要があります。

- ア 居住するための住宅を必要としていることが明らかなこと。
イ 現に同居又は同居予定の親族(事実上の婚姻関係者及び予約者を含む。)がいること。
ウ 申込者及び同居者が暴力団員に該当しないこと。
エ 入居世帯全員の総所得額が法で定める基準内であること。
(基準内=計算所得額(月額)が、158,000円以上487,000円以下。)
ただし、158,000円に満たない所得がある方で一定の条件に該当する方については、別途資格審査を行い入居資格の有無について判断を行います。(詳しくは募集案内書をご覧ください。)

■申込に必要な書類

申込書、所得証明書、住民票等(詳しくは募集案内書をご覧ください。)

■申込の受付

- ◎受付期間 令和7年3月3日(月)~3月11日(火)まで(土、日、祝日を除く。)
◎受付時間 午前9時~午後4時(正午から1時間は除く。)
◎受付場所 ア 安田町役場経済建設課 安芸郡安田町大字安田1850
イ 高知県住宅供給公社 高知市九反田4番10-401 トップワン四国4階
◎本人または家族以外の代理人や電話などによる申し込みは受付しません。

■入居者の選定

申込者が複数の場合は、令和7年3月21日(金)14:00に安田町役場において公開抽選を行い決定します。

■入居時期

令和7年4月上旬を予定しています。当初の募集で応募者がおられない場合は継続募集とし、入居者決定後速やかに行います。

募集案内書の配布期間等

令和7年2月20日(木)から有資格者のあるまで
(土、日、祝日は除く。)
時間 午前9時から午後5時まで
配布場所 ア 安田町役場経済建設課
イ 高知県住宅供給公社

申込み・問い合わせ先

ア 安芸郡安田町大字安田1850
安田町役場経済建設課
(電話0887-38-6715)
イ 高知市九反田4番10-401号
高知県住宅供給公社(賃貸者)
(電話088-882-1313)