

貸 借 対 照 表

(総 括)

令和6年3月31日現在

(単位:円)

科 目	金 額	会 計 別		
		一般会計	施設管理特別会計	内部取引の消去
流 動 資 産	(874,744,503)	(521,381,177)	(353,363,326)	
現 金 預 金	567,386,758	268,906,988	298,479,770	
有 価 証 券				
未 収 金	253,664,343	199,694,279	53,970,064	
分 譲 事 業 資 産	48,261,911	48,261,911		
前 払 金	332,500	327,770	4,730	
そ の 他 流 動 資 産	5,098,991	4,190,229	908,762	
固 定 資 産	(7,488,501,335)	(6,736,993,306)	(1,593,260,989)	(841,752,960)
賃 貸 事 業 資 産	1,201,281,576	449,773,547	751,508,029	
有 形 固 定 資 産	73,009,574	73,009,574		
無 形 固 定 資 産	318,750	318,750		
そ の 他 の 固 定 資 産	6,213,891,435	6,213,891,435	841,752,960	841,752,960
資 産 の 部 合 計	8,363,245,838	7,258,374,483	1,946,624,315	841,752,960
流 動 負 債	(323,454,848)	(15,675,356)	(307,779,492)	
未 払 金	317,453,022	14,403,530	303,049,492	
前 受 金	4,730,000		4,730,000	
預 り 金	1,271,826	1,271,826		
そ の 他 の 流 動 負 債				
固 定 負 債	(286,409,878)	(1,031,064,166)	(97,098,672)	(841,752,960)
長 期 借 入 金		841,752,960		841,752,960
預 り 保 証 金	49,752,000	2,304,000	47,448,000	
引 当 金	236,657,878	187,007,206	49,650,672	
そ の 他 固 定 負 債				
負 債 の 部 合 計	609,864,726	1,046,739,522	404,878,164	841,752,960
資 本 金	(8,600,000)	(8,600,000)		
剰 余 金	(7,744,781,112)	(6,203,034,961)	(1,541,746,151)	
資 本 剰 余 金				
利 益 剰 余 金	6,735,682,089	5,921,809,006	813,873,083	
特 定 目 的 積 立 金	1,009,099,023	281,225,955	727,873,068	
(繰 越 欠 損 金)				
資 本 の 部 合 計	7,753,381,112	6,211,634,961	1,541,746,151	
負 債 及 び 資 本 合 計	8,363,245,838	7,258,374,483	1,946,624,315	841,752,960

損 益 計 算 書

(総 括)

自 令和5年4月 1日
至 令和6年3月31日

(単位:円)

科 目	金 額	会 計 別		
		一般会計	施設管理特別会計	内部取引の消去
事 業 収 益 [a]	640,451,320	59,322,000	581,129,320	
分 譲 事 業 収 益	20,136,000	20,136,000		
賃 貸 管 理 事 業 収 益	120,536,360	37,836,000	82,700,360	
管理受託住宅管理事業収益	499,778,960	1,350,000	498,428,960	
事 業 原 価 [b]	656,687,770	49,548,454	607,139,316	
分 譲 事 業 原 価	17,972,875	17,972,875		
賃 貸 管 理 事 業 原 価	142,914,673	29,720,936	113,193,737	
管理受託住宅管理事業原価	495,800,222	1,854,643	493,945,579	
一 般 管 理 費 [c]	40,370,402	8,533,230	31,837,172	
事業利益(損失) [d=a-b-c]	△ 56,606,852	1,240,316	△ 57,847,168	
そ の 他 経 常 収 益 [e]	59,373,613	59,373,613		
そ の 他 経 常 費 用 [f]	7,322,531	7,322,531		
経常利益(損失) [g=d+e-f]	△ 4,555,770	53,291,398	△ 57,847,168	
特 別 利 益 [h]				
特 別 損 失 [i]	2,024,000	0	2,024,000	
当期純利益(純損失)[j=g+h-i]	△ 6,579,770	53,291,398	△ 59,871,168	
特定目的積立金取崩[k]	2,024,000		2,024,000	
当期総利益(総損失) [l=j+k]	△ 4,555,770	53,291,398	△ 57,847,168	