

特定優良賃貸住宅 エスポワールーノ谷

入居者募集(201号) 3DK(76.65㎡)

募集内容

住宅の所在地、戸数、構造、規模等

所在地	戸数	構造	規模等
吾川郡仁淀川町土居乙199番地	1戸(201号)	鉄筋コンクリート造2階建	3DK(6畳和+6畳洋+6畳洋+15畳DK) 住戸面積(76.65㎡) 倉庫(1.00㎡)専用バルコニー(10.39㎡) ガス給湯器、洋式水洗トイレ

家賃その他の条件

入居者負担額	月額28,000円(契約家賃は月額67,000円)
敷金	67,000円=契約家賃1か月分。(礼金等不要。)
共益費	月額3,500円(合併浄化槽、階段灯等共用設備維持費等)
駐車場	各戸1台分は無料、使用場所等については、自治会で決定していただくことになります。

入居者の資格 入居者は、次の要件を全て備えている必要があります。

- ア 自ら居住するための住宅を必要としていることが明らかなこと。
- イ 現に同居又は同居予定の親族(事実上の婚姻関係者及び予約者を含む。)があること。
- ウ 入居世帯全員の総所得額が法で定める基準内であること。
(基準内=計算所得額(月額)が、20万円以上60万1千円以下。)
ただし、20万円に満たない所得がある方で一定の条件に該当する方については、別途資格審査を行い入居資格の有無について判断を行います。(詳しくは募集案内書をご覧ください。)

申込に必要な書類

申込書、所得証明書、住民票等(詳しくは募集案内書をご覧ください。)

申込の受付

- 受付期間 随時受付中(土、日、祝日、休日を除く。)
- 受付時間 午前9時~午後4時(正午から1時間は除く。)
- 受付場所 ア 仁淀川町池川総合支所住民課 吾川郡仁淀川町土居甲916番地3
イ 高知県住宅供給公社 高知市九反田4番10-401 トップワン四国4階

入居者の選定

先着順で決定します。

入居時期

入居決定後、入居手続きが済み次第入居可能です。

募集案内書の配付期間等

随時配布中(土、日、祝日を除く。)

- 時間 午前9時から午後5時まで
- 配布場所 ア 仁淀川町池川総合支所
イ 高知県住宅供給公社

申込み・問い合わせ先

- ア 吾川郡仁淀川町土居甲916番地3
仁淀川町池川総合支所住民課
(電話0889-34-2111)
- イ 高知市九反田4番10-401号
高知県住宅供給公社(賃貸者)
(電話088-882-1313)