

平成29年度県営住宅第4回定期募集状況一覧表

高知県住宅供給公社

★ 受付期間	は	平成30年2月8日(木)～ 平成30年2月14日(水)	の間です。(期間外の申し込みは無効となりますのでご注意ください) ※ただし、直接持参される場合は、土・日・祝日を除きます。
★ 申し込みに必要な書類	は	①県営住宅入居申込書 ②郵便はがき2枚(62円/枚)	
★ 抽選会	は	日時 2月28日(水) 午前9時30分～ 場所 トップワン四国1階ホール	で行います。 (抽選会は公開で行いますので、自由に見学できます)
★ 入居	は	平成30年4月中旬	の予定です。

★ 随時募集の実施について

次の団地については、随時での申し込みを受け付けております。詳しくは、高知県住宅供給公社までお問い合わせください。

- 本山(本山町)《世帯向け住宅》
- 野根(東洋町)、佐喜浜、菜生(室戸市)《単身・世帯向け住宅》
- 春野(高知市)《単身・世帯向け身体障害者住宅(視聴覚)》の各団地。

1. 募集団地 (空家募集)

① 世帯向け住宅(2人以上での申し込み)…申込資格は、県営住宅入居者募集のご案内①の5、6ページをご覧ください。

団地名	所在地	建設年度	構造	間取り等	エレベーター	階層	月額家賃	募集戸数	月額 駐車料
沖田	高知市朝倉 甲229-3	S54	中耐	6, 6, 6 DK,風呂		4階部	① 16,500 ② 19,000 ③ 21,800 ④ 24,500 ⑤ 28,100 ⑥ 32,400	1	1,700
若草南	高知市若草 南町7	H9	中耐	6, 6, 6 DK,風呂	○	2階部	① 28,600 ② 33,000 ③ 37,800 ④ 42,600 ⑤ 48,700 ⑥ 56,200	1	1,800~2,100
鏡川	高知市鴨部 1-5	S52	中耐	6, 6, 4.5 DK,風呂	○	3階部	① 16,600 ② 19,200 ③ 21,900 ④ 24,700 ⑤ 28,300 ⑥ 31,100	1	2,100~3,000
船岡南	高知市神田 207	S53 S54	中耐	6, 6, 6, 4.5 DK,風呂 6, 6, 6		2.3階部	① 17,000 ~ 19,000 ② 19,600 ~ 21,900 ③ 22,400 ~ 25,100 ④ 25,300 ~ 28,300 ⑤ 26,800 ~ 32,100 ⑥ 26,800 ~ 32,100	3	1,300~1,700
船岡南	高知市神田 207	S54	中耐	6, 6, 4.5 DK,風呂		4階部	① 15,600 ② 18,100 ③ 20,700 ④ 23,300 ⑤ 26,600 ⑥ 28,900	1	1,300~1,700
横浜	高知市横浜 新町2-102	S61	中耐	6, 6, 4.5 DK,風呂		1階部	① 19,800 20,100 ② 22,900 23,200 ③ 26,200 26,500 ④ 29,500 29,900 ⑤ 33,700 34,200 ⑥ 38,900 39,400	2	1,600~2,000
横浜	高知市横浜 新町2-102	S60 S62	中耐	6, 6, 6 DK,風呂 6, 6, 4.5		2.3階部	① 19,800 ~ 20,400 ② 22,800 ~ 23,500 ③ 26,100 ~ 26,900 ④ 29,500 ~ 30,300 ⑤ 33,700 ~ 34,600 ⑥ 38,900 ~ 40,000	3	1,600~2,000
横浜	高知市横浜 新町2-102	S60 S62	中耐	6, 6, 6 DK,風呂		4階部	① 18,800 19,400 ② 21,700 22,300 ③ 24,800 25,600 ④ 28,000 28,800 ⑤ 32,000 32,900 ⑥ 37,000 38,000	2	1,600~2,000
介良	高知市介良 570	H19 H20	中耐	7.5, 6, 8 DK,風呂	○	2階部	① 30,000 30,100 ② 34,600 34,800 ③ 39,600 39,800 ④ 44,700 44,900 ⑤ 51,100 51,300 ⑥ 58,900 59,200	2	2,300
十津南	高知市十津 5-6	S56	中耐	6, 4.5, 4.5, 6 DK,風呂		3階部	① 18,400 ② 21,200 ③ 24,200 ④ 27,300 ⑤ 31,300 ⑥ 36,100	1	1,700
元	室戸市元甲 418-1	S55	中耐	6, 4.5, 4.5, 6 DK,風呂		3階部	① 13,600 ② 15,700 ③ 17,900 ④ 20,200 ⑤ 23,100 ⑥ 26,700	1	800
羽根	室戸市羽根 町乙3185-1	H6	中耐	6, 6, 4.5 DK,風呂		3階部	① 18,500 ② 21,400 ③ 24,400 ④ 27,600 ⑤ 31,500 ⑥ 36,300	1	900
奈半利	安芸郡奈半 利町乙 1419-10	S56	中耐	6, 6, 6 DK,風呂		4階部	① 13,400 ② 15,500 ③ 17,700 ④ 20,000 ⑤ 22,800 ⑥ 26,400	1	900

団地名	所在地	建設年度	構造	間取り等	エレベーター	階層	月額家賃	募集戸数	月額 駐車料
奈 半 利 東	安芸郡奈半利町乙2921-3	H4	中耐	6, 6, 6 DK,風呂		2階部	① 17,600 ② 20,400 ③ 23,300 ④ 29,300 ⑤ 30,000 ⑥ 34,700	1	900
桜ヶ丘	安芸市桜ヶ丘町3154-1	S53	中耐	6, 6, 6 DK,風呂		4階部	① 12,200 ② 14,100 ③ 16,200 ④ 18,200 ⑤ 20,900 ⑥ 24,100	1	なし
赤 岡	香南市赤岡町2323-1	S58	中耐	6, 6, 6 DK,風呂		4階部	① 12,700 ② 14,600 ③ 16,700 ④ 18,900 ⑤ 21,500 ⑥ 24,900	1	800
赤 岡 東	香南市赤岡町995-5	S63	中耐	6, 6, 4.5 DK,風呂		3階部	① 14,400 ② 16,700 ③ 19,000 ④ 21,500 ⑤ 24,600 ⑥ 28,300	1	1,100
別 所 山	香南市赤岡町1428-33	S55	中耐	6, 4.5, 4.5, 6 DK,風呂		3階部	① 13,400 ② 15,400 ③ 17,700 ④ 19,900 ⑤ 22,800 ⑥ 26,300	1	1,000~1,100
別 所 山	香南市赤岡町1428-33	S55	中耐	6, 4.5, 4.5, 6 DK,風呂		4階部	① 12,700 ② 14,700 ③ 16,800 ④ 18,900 ⑤ 21,600 ⑥ 25,000	3	1,000~1,100
吉 川	香南市吉川町吉原80-2	S62	中耐	6, 6, 4.5 DK,風呂		3階部	① 14,100 ② 16,300 ③ 18,700 ④ 21,000 ⑤ 24,100 ⑥ 27,800	2	700
吉 川	香南市吉川町吉原80-2	S62	中耐	6, 6, 4.5 DK,風呂		4階部	① 13,400 ② 15,500 ③ 17,700 ④ 20,000 ⑤ 22,800 ⑥ 26,300	1	700
土 佐 山 田	香美市土佐山田町1682	S56	中耐	6, 6, 6 DK,風呂		2階部	① 13,700 ② 15,800 ③ 18,100 ④ 20,400 ⑤ 23,400 ⑥ 27,000	1	1,000
南 国	南国市小籠2-9-8	S60	中耐	6, 6, 4.5 DK,風呂		2階部	① 17,100 ② 19,800 ③ 22,600 ④ 25,500 ⑤ 29,100 ⑥ 33,600	1	1,100
蒲 原	南国市岡豊町蒲原238	S58	中耐	6, 6, 6 DK,風呂		1階部	① 15,900 ② 18,400 ③ 21,100 ④ 23,700 ⑤ 27,100 ⑥ 31,300	2	900~1,000
蒲 原	南国市岡豊町蒲原238	S58	中耐	6, 6, 6 DK,風呂		3階部	① 15,900 ② 18,400 ③ 21,100 ④ 23,700 ⑤ 27,100 ⑥ 31,300	1	900~1,000
十 市	南国市緑ヶ丘1-401-2	H3	中耐	6, 6, 6 6, 6, 4.5 DK,風呂		3階部	① 19,300 20,100 ② 22,300 23,200 ③ 25,500 26,500 ④ 28,700 29,900 ⑤ 32,800 34,200 ⑥ 37,900 39,500	2	1,300~1,500
十 市	南国市緑ヶ丘1-401-2	H7	高層	6, 6, 7.5 DK,風呂	○	8階部	① 24,500 ② 28,300 ③ 32,400 ④ 36,500 ⑤ 41,700 ⑥ 48,100	1	1,300~1,500
日 高	高岡郡日高村下分38-3	S56	中耐	6, 4.5, 4.5, 6 DK,風呂		2階部	① 13,700 ② 15,900 ③ 18,100 ④ 20,500 ⑤ 23,400 ⑥ 27,000	1	700
桜 川	須崎市押岡2689	S61	中耐	6, 6, 4.5 DK,風呂		1階部	① 17,000 ② 19,600 ③ 22,400 ④ 25,300 ⑤ 28,900 ⑥ 33,400	1	1,000
佐 賀	幡多郡黒潮町佐賀3067-10	H4	中耐	6, 6, 4.5 DK,風呂		2階部	① 17,500 ② 20,200 ③ 23,100 ④ 26,100 ⑤ 29,800 ⑥ 34,400	1	700
中 村 北	四万十市安並字和田2534-4	H3	中耐	6, 6, 6 DK,風呂		2階部	① 17,900 ② 20,600 ③ 23,600 ④ 26,600 ⑤ 30,400 ⑥ 35,100	1	700
宿 毛	宿毛市平田町戸内1598-3	H2	中耐	6, 6, 6 DK,風呂		2階部	① 16,300 ② 18,800 ③ 21,500 ④ 24,300 ⑤ 27,700 ⑥ 32,000	1	1,000

団地名	所在地	建設年度	構造	間取り等	エレベーター	階層	月額家賃	募集戸数	月額 駐車料
清水	土佐清水市 幸町6-6	S63	中耐	6, 6 LDK,風呂		2階層	① 16,900 ② 19,500 ③ 22,300 ④ 25,100 ⑤ 28,700 ⑥ 33,100	1	1,000

② 単身・世帯向け住宅(単身者または2人以上での申し込み)…申込資格は、県営住宅入居者募集のご案内①の5、6ページをご覧ください。

団地名	所在地	建設年度	構造	間取り等	エレベーター	階層	月額家賃	募集戸数	月額 駐車料
船岡	高知市神田 23-1	H23	中耐	6, 4.5 LDK,風呂 7, 4.5 DK,風呂	○	3.4階層	① 13,300 16,000 ② 15,300 18,400 ③ 17,500 21,100 ④ 19,800 23,800 ⑤ 22,600 27,200 ⑥ 26,100 31,400	2	1,800~2,400
長浜馬場の西	高知市長浜 4127	S48	中耐	6, 4.5, 3 DK,風呂		3階層	① 10,700 ② 12,400 ③ 14,200 ④ 16,000 ⑤ 18,300 ⑥ 19,600	1	無料
行当	室戸市元甲 2113-1	S50	中耐	6, 4.5, 3 DK,風呂		4階層	① 9,200 ② 10,700 ③ 12,200 ④ 13,800 ⑤ 15,800 ⑥ 18,200	1	なし
天神南	安芸郡奈半 利町乙 4583-1	S56	中耐	6, 6, 6 DK,風呂		4階層	① 12,300 ② 14,200 ③ 16,300 ④ 18,300 ⑤ 21,000 ⑥ 24,200	1	900

③ 高齢者向け住宅(60歳以上の単身者または60歳以上の世帯での申し込み)…申込資格は、県営住宅入居者募集のご案内①の5~7ページをご覧ください。

団地名	所在地	建設年度	構造	間取り等	エレベーター	階層	月額家賃	募集戸数	月額 駐車料
十市	南国市緑ヶ 丘1-401-2	H8	木造	4.5, 6 DK,風呂	○	1.2階層	① 18,500 ② 21,300 ③ 24,400 ④ 27,500 ⑤ 31,500 ⑥ 36,300	2	1,300~1,500

④ 単身向け身体障害者住宅(車イス)(単身者での申し込み)…申込資格は、県営住宅入居者募集のご案内①の5~8ページをご覧ください。

団地名	所在地	建設年度	構造	間取り等	エレベーター	階層	月額家賃	募集戸数	月額 駐車料
船岡(車イス)	高知市神田 23-1	H15	中耐	7.5 DK,風呂	○	1階層	① 22,400 ② 25,900 ③ 29,600 ④ 33,400 ⑤ 38,100 ⑥ 44,000	1	1,800~2,400
介良(車イス)	高知市介良 570	H19	中耐	6 DK,風呂	○	1階層	① 23,100 ② 26,600 ③ 30,400 ④ 34,300 ⑤ 39,200 ⑥ 45,300	1	2,300

- * 月額家賃については、申込世帯の所得に応じて①～⑥段階に分かれます。
ただし、⑤⑥の月額家賃については一般世帯は該当しませんのでご注意ください。

* 月額家賃認定区分

収入分位	認定月額(円)	収入分位	認定月額(円)
①	0～104,000	④	139,001～158,000
②	104,001～123,000	⑤	158,001～186,000
③	123,001～139,000	⑥	186,001～214,000

- * 月額家賃は平成29年度のもので、毎年度ごとに若干変動があります。
- * 月額駐車料については、区画により若干金額の変動があります。
- * 申込団地については、各団地ごとの階層(1階部、2・3階部、4・5階部)等により分かりますので(エレベーター付きを除く)家賃、募集戸数等を参考のうえ、希望団地へ申し込みしてください。
- * 階層・間取り等が2つ以上記載されている住戸については、選択はできません。
- * 月額家賃が2つ記載されている住戸については、建設年度等により分かれるもので、選択はできません。
- * 鏡川団地については、エレベーター付きですが、階段の踊り場(段と段との中間)で停止するため、階段が数段あります。
- * 介良団地については、エレベーター付きですが、部屋によりエレベーターから遠い場合があります。
- * 佐賀団地については、地上デジタル放送の視聴は有料(1,080円)で、黒潮町情報防災課 情報推進係 (0880)43-2188への申し込みが必要です。
- * 長浜馬場の西団地については、駐車場は無料ですがスペースの都合上、駐車できない場合があります。
- * 野根、菜生、行当、赤岡、本山団地については、共益費負担金を直接徴収します(野根:3,200円、菜生:2,800円、行当:1,400円、赤岡:2,600円、本山:4,300円)。
- * 直接徴収する共益費負担金は平成29年度のもので、毎年度ごとに若干変動があります。

(参考)

- (1) 「中 耐」……鉄筋コンクリート造の3階建て以上5階建て以下の住宅
- (2) 「高 層」……鉄筋コンクリート造の6階建て以上の住宅
- (3) 「木 造」……木造の3階建て住宅
- (4) 「耐 二」……耐火構造2階建て住宅

2. 申込書の郵送、持参及び問い合わせ先

〒780-0832
高知市九反田4番10-401号 トップワン四国4階
高知県住宅供給公社
電話 088-883-0344