

平成29年度県営住宅第2回定期募集状況一覧表

高知県住宅供給公社

★ 受付期間	は	平成29年8月8日(火)～ 平成29年8月14日(月)	の間です。(期間外の申し込みは無効となりますのでご注意ください) ※ただし、直接持参される場合は、土・日・祝日を除きます。
★ 申し込みに必要な書類	は	①県営住宅入居申込書 ②郵便はがき2枚(62円/枚)	
★ 抽選会	は	日時 8月31日(木) 午前9時30分～ 場所 トップワン四国1階ホール	で行います。 (抽選会は公開で行いますので、自由に見学できます)
★ 入居	は	平成29年10月中旬	の予定です。

★ 随時募集の実施について

次の団地については、随時での申し込みを受け付けております。詳しくは、高知県住宅供給公社までお問い合わせください。

- 本山(本山町)《世帯向け住宅》
- 野根(東洋町)、佐喜浜、菜生(室戸市)《単身・世帯向け住宅》
- 春野(高知市)《単身・世帯向け身体障害者住宅(視聴覚)》の各団地。

1. 募集団地 (空家募集)

① 世帯向け住宅(2人以上での申し込み)・・・申込資格は、県営住宅入居者募集のご案内①の5、6ページをご覧ください。

団地名	所在地	建設年度	構造	間取り等	エレベーター	階層	月額家賃	募集戸数	月額 駐車料
若草南	高知市若草南町7	H9	中耐	6, 6, 6 DK,風呂	○	4階部	① 28,700 ② 33,200 ③ 37,900 ④ 42,800 ⑤ 48,900 ⑥ 56,400	1	1,800~2,100
鏡川	高知市鴨部1-5	S52	中耐	6, 6, 4.5 DK,風呂	○	1.5階部	① 16,900 16,900 ② 19,500 19,500 ③ 22,300 22,300 ④ 25,100 25,100 ⑤ 28,700 28,700 ⑥ 32,500 33,100	2	2,100~3,000
船岡	高知市神田23-1	H12 H15	高層 中耐	6, 6, 6 DK,風呂 6, 6, 7	○	1.4階部	① 28,100 28,300 ② 32,400 32,700 ③ 37,100 37,400 ④ 41,800 42,200 ⑤ 47,800 48,200 ⑥ 55,100 55,600	2	1,800~2,400
船岡南	高知市神田207	S54	中耐	6, 6, 4.5 DK,風呂 6, 6, 4.5		3階部	① 16,500 19,000 ② 19,000 21,900 ③ 21,800 25,100 ④ 24,500 28,300 ⑤ 28,100 32,100 ⑥ 28,900 32,100	2	1,300~1,700
小高坂三の丸	高知市平和町38-3	S47	中耐	6, 6, 4.5, 3 DK,風呂		4階部	① 16,200 ② 18,700 ③ 21,400 ④ 24,200 ⑤ 27,600 ⑥ 31,900	1	なし
横浜	高知市横浜新町2-102	S60 S63 H1 S62	中耐	6, 6, 6 DK,風呂 6, 6, 4.5		2.3階部	① 19,800 ~ 21,000 ② 22,800 ~ 24,300 ③ 26,100 ~ 27,800 ④ 29,500 ~ 31,300 ⑤ 33,700 ~ 35,800 ⑥ 38,900 ~ 41,300	7	1,600~2,000
横浜第二	高知市横浜新町1-301	H5	中耐	6, 6, 7 DK,風呂		2階部	① 25,800 ② 29,700 ③ 34,000 ④ 38,400 ⑤ 43,800 ⑥ 50,600	1	1,600~1,900
介良	高知市介良570	H20	中耐	7.5, 8, 6 DK,風呂	○	2階部	① 30,100 ② 34,800 ③ 39,800 ④ 44,900 ⑤ 51,300 ⑥ 59,200	1	2,300
十津南	高知市十津5-6	S56	中耐	6, 4.5, 4.5, 6 DK,風呂		5階部	① 17,700 ② 20,400 ③ 23,400 ④ 26,400 ⑤ 30,100 ⑥ 34,800	1	1,700
羽根	室戸市羽根町乙3185-1	H6	中耐	6, 6, 4.5 DK,風呂		3階部	① 18,500 ② 21,400 ③ 24,400 ④ 27,600 ⑤ 31,500 ⑥ 36,300	1	900
奈半利	安芸郡奈半利町乙1419-10	S56	中耐	6, 6, 6 DK,風呂		4階部	① 13,400 ② 15,500 ③ 17,700 ④ 20,000 ⑤ 22,800 ⑥ 26,400	1	900
田野西	安芸郡田野町2337-5	H5	中耐	6, 6, 6 DK,風呂		2階部	① 19,600 ② 22,600 ③ 25,800 ④ 29,100 ⑤ 33,300 ⑥ 38,400	1	600
桜ヶ丘	安芸市桜ヶ丘町3154-1	S53	中耐	6, 6, 6 DK,風呂		4階部	① 12,200 ② 14,100 ③ 16,200 ④ 18,200 ⑤ 20,900 ⑥ 24,100	1	なし

団地名	所在地	建設年度	構造	間取り等	エレベーター	階層	月額家賃	募集戸数	月額 駐車料
宝 永	安芸市宝永 町501-2	H3	中耐	6. 6. 4.5 DK,風呂		1階部	① 18,500 ② 21,400 ③ 24,400 ④ 27,600 ⑤ 31,500 ⑥ 36,300	1	1,200
赤 岡	香南市赤岡 町2323-1	S58	中耐	6. 6. 6 DK,風呂		4階部	① 12,700 ② 14,600 ③ 16,700 ④ 18,900 ⑤ 21,500 ⑥ 24,900	1	800
別 所 山	香南市赤岡 町1428-33	S55	中耐	6. 4.5. 4.5. 6 DK,風呂		3階部	① 13,400 ② 15,400 ③ 17,700 ④ 19,900 ⑤ 22,800 ⑥ 26,300	1	1,000~1,100
別 所 山	香南市赤岡 町1428-33	S55	中耐	6. 4.5. 4.5. 6 DK,風呂		4階部	① 12,700 ② 14,700 ③ 16,800 ④ 18,900 ⑤ 21,600 ⑥ 25,000	3	1,000~1,100
吉 川	香南市吉川 町吉原80-2	S62	中耐	6. 6. 4.5 DK,風呂		3階部	① 14,100 ② 16,300 ③ 18,700 ④ 21,000 ⑤ 24,100 ⑥ 27,800	2	700
吉 川	香南市吉川 町吉原80-2	S62	中耐	6. 6. 4.5 DK,風呂		4階部	① 13,400 ② 15,500 ③ 17,700 ④ 20,000 ⑤ 22,800 ⑥ 26,300	1	700
蒲 原	南国市岡豊 町蒲原238	S59 S58	中耐	6. 6. 4.5 6. 6. 6 DK,風呂		3階部	① 15,500 15,900 ② 17,900 18,400 ③ 20,400 21,100 ④ 23,100 23,700 ⑤ 26,400 27,100 ⑥ 30,400 31,300	2	900~1,000
蒲 原	南国市岡豊 町蒲原238	S58	中耐	6. 6. 6 DK,風呂		4階部	① 15,100 ② 17,500 ③ 20,000 ④ 22,600 ⑤ 25,800 ⑥ 29,800	1	900~1,000
十 市	南国市緑ヶ 丘1-401-2	H3 H4 H1 H2	中耐	6. 6. 4.5 DK,風呂		2.3階部	① 17,500 ~ 19,900 ② 20,300 ~ 23,000 ③ 23,200 ~ 26,300 ④ 26,100 ~ 29,700 ⑤ 29,900 ~ 33,900 ⑥ 34,500 ~ 39,200	4	1,300~1,500
佐 川	高岡郡佐川 町甲407-1	H1	中耐	6. 6. 6 DK,風呂		1階部	① 16,100 ② 18,600 ③ 21,300 ④ 24,000 ⑤ 27,400 ⑥ 31,700	1	900
桜 川	須崎市押岡 2689	S61	中耐	6. 6. 4.5 DK,風呂		1階部	① 17,000 ② 19,600 ③ 22,400 ④ 25,300 ⑤ 28,900 ⑥ 33,400	1	1,000
窪 川	高岡郡四万 十町金上野 1261	S57	中耐	6. 6. 6 DK,風呂		4階部	① 13,400 ② 15,500 ③ 17,700 ④ 20,000 ⑤ 22,900 ⑥ 26,400	1	900
佐 賀	幡多郡黒潮 町佐賀 3067-10	H4	中耐	6. 6. 4.5 DK,風呂		2階部	① 17,500 ② 20,200 ③ 23,100 ④ 26,100 ⑤ 29,800 ⑥ 34,400	1	700
中 村	四万十市中 村丸の内 1707-5	S61	中耐	6. 6. 6 DK,風呂		3階部	① 19,000 ② 21,900 ③ 25,100 ④ 28,300 ⑤ 32,300 ⑥ 37,300	1	1,300
中 村 北	四万十市安 並字和田 2534-4	H3	中耐	6. 6. 6 DK,風呂		3階部	① 17,900 ② 20,600 ③ 23,600 ④ 26,600 ⑤ 30,400 ⑥ 35,100	1	700
宿 毛	宿毛市平田 町戸内 1598-3	H2	中耐	6. 6. 6 DK,風呂		2階部	① 16,300 ② 18,800 ③ 21,500 ④ 24,300 ⑤ 27,700 ⑥ 32,000	1	1,000
清 水	土佐清水市 幸町6-6	S63	中耐	6. 6. 6 DK,風呂		1階部	① 16,100 ② 18,600 ③ 21,300 ④ 24,000 ⑤ 27,500 ⑥ 31,700	1	1,000

② 単身・世帯向け住宅(単身者または2人以上での申し込み)…申込資格は、県営住宅入居者募集のご案内①の5、6ページをご覧ください。

団地名	所在地	建設年度	構造	間取り等	エレベーター	階層	月額家賃	募集戸数	月額 駐車料
若草町	高知市若草町3	H11	高層	7.5, 7.5 DK,風呂	○	2階部	① 22,100 ② 25,500 ③ 29,100 ④ 32,900 ⑤ 37,600 ⑥ 43,400	1	2,100
若草南	高知市若草南町7	H9	中耐	6, 6 DK,風呂	○	1.2階部	① 19,500 ② 22,500 ③ 25,800 ④ 29,100 ⑤ 33,200 ⑥ 38,400	2	1,800~2,100
鴨部	高知市鴨部2-10	H4	中耐	6, 6 DK,風呂	○	1階部	① 18,900 ② 21,800 ③ 24,900 ④ 28,100 ⑤ 32,100 ⑥ 37,100	1	2,000~2,400
船岡	高知市神田23-1	H23	中耐	6, 6 K,風呂 7.5, 4.5 DK,風呂	○	1.2,4階部	① 12,900 13,000 ② 14,900 15,000 ③ 17,000 17,100 ④ 19,200 19,300 ⑤ 22,000 22,100 ⑥ 25,300 25,500	3	1,800~2,400
船岡	高知市神田23-1	H15 H12	高層	6, 6 6, 6.5 DK,風呂	○	6.8階部	① 22,600 22,800 ② 26,100 26,300 ③ 29,900 30,100 ④ 33,700 34,000 ⑤ 38,500 38,800 ⑥ 44,400 44,800	2	1,800~2,400
行当	室戸市元甲2113-1	S50	中耐	6, 4.5, 3 DK,風呂		4階部	① 9,200 ② 10,700 ③ 12,200 ④ 13,800 ⑤ 15,800 ⑥ 18,200	1	なし
天神南	安芸郡奈半利町乙4583-1	S56	中耐	6, 6, 6 DK,風呂		2階部	① 13,000 ② 15,000 ③ 17,100 ④ 19,300 ⑤ 22,100 ⑥ 25,500	1	900
土佐山田	香美市土佐山田町1682	S51	中耐	6, 6, 4.5 DK,風呂		3階部	① 12,300 ② 14,200 ③ 16,300 ④ 18,400 ⑤ 21,000 ⑥ 24,200	1	1,000

③ 高齢者向け住宅(60歳以上の単身者または60歳以上の世帯での申し込み)…申込資格は、県営住宅入居者募集のご案内①の5~7ページをご覧ください。

団地名	所在地	建設年度	構造	間取り等	エレベーター	階層	月額家賃	募集戸数	月額 駐車料
十市	南国市緑ヶ丘1-401-2	H8	木造	4.5, 6 DK,風呂	○	2.3階部	① 18,500 ② 21,300 ③ 24,400 ④ 27,500 ⑤ 31,500 ⑥ 36,300	2	1,300~1,500

④ 単身・世帯向け身体障害者住宅(車イス)(単身者または2人以上での申し込み)…申込資格は、県営住宅入居者募集のご案内①の5~8ページをご覧ください。

団地名	所在地	建設年度	構造	間取り等	エレベーター	階層	月額家賃	募集戸数	月額 駐車料
船岡(車イス)	高知市神田23-1	H15	中耐	6, 6.5 DK,風呂	○	1階部	① 27,900 ② 32,200 ③ 36,800 ④ 41,500 ⑤ 47,400 ⑥ 54,700	1	1,800~2,400

- * 月額家賃については、申込世帯の所得に応じて①～⑥段階に分かれます。ただし、⑤⑥の月額家賃については一般世帯は該当しませんのでご注意ください。

* 月額家賃認定区分

収入分位	認定月額(円)	収入分位	認定月額(円)
①	0～104,000	④	139,001～158,000
②	104,001～123,000	⑤	158,001～186,000
③	123,001～139,000	⑥	186,001～214,000

- * 月額家賃は平成29年度のもので、毎年度ごとに若干変動があります。
- * 月額駐車料については、区画により若干金額の変動があります。
- * 申込団地については、各団地ごとの階層(1階部、2・3階部、4・5階部)等により分かりますので(エレベーター付きを除く)家賃、募集戸数等を参考のうえ、希望団地へ申し込みしてください。
- * 階層・間取り等が2つ以上記載されている住戸については、選択できません。
- * 月額家賃が2つ記載されている住戸については、建設年度等により分かれるもので、選択はできません。
- * 鏡川団地については、エレベーター付きですが、階段の踊り場(段と段との中間)で停止するため、階段が数段あります。
- * 単身・世帯向け住宅の船岡団地(1階部)については、エレベーター付きですが、階段が数段あります。
- * 介良、鴨部、十市(木造)団地については、エレベーター付きですが、部屋によりエレベーターから遠い場合があります。
- * 佐賀団地については、地上デジタル放送の視聴は有料(1,080円)で、黒潮町情報防災課 情報推進係 (0880)43-2188への申し込みが必要です。
- * 野根、菜生、行当、赤岡、本山団地については、共益費負担金を直接徴収します(野根:3,200円、菜生:2,800円、行当:1,400円、赤岡:2,600円、本山:4,300円)。

(参考)

- (1) 「中 耐」……鉄筋コンクリート造の3階建て以上5階建て以下の住宅
- (2) 「高 層」……鉄筋コンクリート造の6階建て以上の住宅
- (3) 「木 造」……木造の3階建て住宅
- (4) 「耐 二」……耐火構造2階建て住宅

2. 申込書の郵送、持参及び問い合わせ先

〒780-0832

高知市九反田4番10-401号 トップワン四国4階

高知県住宅供給公社

電話 088-883-0344