

令和2年度県営住宅第2回定期募集状況一覧表

高知県住宅供給公社

★ 受付期間	は	令和2年8月8日(土)～ 令和2年8月14日(金)	の間です。(期間外の申し込みは無効となりますのでご注意ください) ※ただし、直接持参される場合は、土・日・祝日を除きます。
★ 申し込みに必要な書類	は	①県営住宅入居申込書 ②郵便はがき2枚(63円/枚)	
★ 抽選会	は	日時 8月28日(金) 午前9時30分～ 場所 トップワン四国1階ホール	で行います。 (抽選会は公開で行いますので、自由に見学できます)
★ 入居	は	令和2年10月中旬	の予定です。

※ 新型コロナウイルス感染予防のため、できるだけ郵送での申込みをお願いします。
申込内容に不備等があった場合は、こちらから確認連絡をさせていただきますので申込書に必ず電話番号を記載してください。

★ 随時募集の実施について

次の団地については、随時での申し込みを受け付けております。詳しくは、高知県住宅供給公社までお問い合わせください。

- 本山(本山町)、別所山(香南市)、佐賀(黒潮町)《世帯向け住宅》
- 野根(東洋町)、佐喜浜(室戸市)《单身・世帯向け住宅》
- 春野(高知市)《单身・世帯向け身体障害者住宅(視聴覚)》の各団地。

1. 募集団地

(空家募集)

① 世帯向け住宅(2人以上での申し込み)・・・申込資格は、県営住宅入居者募集のご案内①の5、6ページをご覧ください。

団地名	所在地	建設年度	構造	間取り等	エレベーター	階層	月額家賃	募集戸数	月額 駐車料
沖田	高知市朝倉 甲229-3	S54	中耐	6.6.6 DK,風呂		1階部	① 17,400 ② 20,000 ③ 22,900 ④ 25,900 ⑤ 29,500 ⑥ 34,100	1	1,700
若草町	高知市若草 町3-1	H11	高層	6.6.9.5 DK,風呂	○	5階部	① 28,400 ② 32,800 ③ 37,500 ④ 42,300 ⑤ 48,400 ⑥ 55,800	1	2,200
横浜	高知市横浜 新町2-102	S62 S60 S61	中耐	6.6.4.5 DK,風呂 6.6.6		2.3階部	① 19,800 ~ 20,900 ② 22,900 ~ 24,200 ③ 26,100 ~ 27,700 ④ 29,500 ~ 31,200 ⑤ 33,700 ~ 35,700 ⑥ 38,900 ~ 41,200	4	1,600~2,000
横浜	高知市横浜 新町2-102	S63	中耐	6.6.4.5 DK,風呂		4階部	① 18,800 ② 21,700 ③ 24,800 ④ 28,000 ⑤ 32,000 ⑥ 36,900	1	1,600~2,000
横浜第二	高知市横浜 新町1-301	H5	高層	6.6.6 LDK,風呂	○	7階部	① 26,000 ② 30,000 ③ 34,400 ④ 38,800 ⑤ 44,300 ⑥ 51,100	1	1,600~1,900
大津	高知市大津 乙318	H10	中耐	6.6.5 DK,風呂	○	1階部	① 25,400 ② 29,300 ③ 33,500 ④ 37,800 ⑤ 43,200 ⑥ 49,900	1	2,200
十津南	高知市十津 5-6	S56	中耐	6.4.5.4.5.6 DK,風呂		5階部	① 17,700 ② 20,400 ③ 23,400 ④ 26,300 ⑤ 30,100 ⑥ 34,700	1	1,700
野根第二	安芸郡東洋 町野根丙 2439-1	H7	中耐	6.6.6 DK,風呂		3階部	① 19,600 ② 22,600 ③ 25,900 ④ 29,200 ⑤ 33,400 ⑥ 38,500	1	600
元	室戸市元甲 418-1	S55	中耐	6.4.5.4.5.6 DK,風呂		1階部	① 13,600 ② 15,700 ③ 17,900 ④ 20,200 ⑤ 23,100 ⑥ 26,700	1	800
羽根	室戸市羽根 町乙3185-1	H6	中耐	6.6.4.5 DK,風呂		3階部	① 18,400 ② 21,300 ③ 24,300 ④ 27,400 ⑤ 31,400 ⑥ 36,200	1	900
奈半利	安芸郡奈半 利町乙 1419-10	S56	中耐	6.6.6 DK,風呂		3階部	① 14,100 ② 16,300 ③ 18,600 ④ 21,000 ⑤ 24,000 ⑥ 27,700	1	900

団地名	所在地	建設年度	構造	間取り等	エレベーター	階層	月額家賃	募集戸数	月額 駐車料
奈 半 利	安芸郡奈半利町乙1419-10	S56	中耐	6, 6, 6 DK,風呂		4階部	① 13,400 ② 15,500 ③ 17,700 ④ 20,000 ⑤ 22,800 ⑥ 26,400	1	900
奈 半 利 東	安芸郡奈半利町乙2921-3	H4	中耐	6, 6, 6 DK,風呂		3階部	① 17,600 ② 20,400 ③ 23,300 ④ 26,300 ⑤ 30,000 ⑥ 34,700	1	900
田 野 西	安芸郡田野町2337-5	H5	中耐	6, 6, 6 DK,風呂		3階部	① 19,600 ② 22,700 ③ 25,900 ④ 29,300 ⑤ 33,500 ⑥ 38,600	1	600
赤 岡	香南市赤岡町2323-1	S58	中耐	6, 6, 6 DK,風呂		4階部	① 12,600 ② 14,600 ③ 16,700 ④ 18,800 ⑤ 21,500 ⑥ 24,900	1	800
赤 岡 東	香南市赤岡町995-5	S63	中耐	6, 6, 4.5 DK,風呂		2階部	① 14,400 ② 16,600 ③ 19,000 ④ 21,500 ⑤ 24,500 ⑥ 28,300	1	1,100
吉 川	香南市吉川町吉原80-2	S62	中耐	6, 6, 4.5 DK,風呂		1階部	① 14,100 ② 16,300 ③ 18,600 ④ 21,000 ⑤ 24,000 ⑥ 27,700	1	700
吉 川	香南市吉川町吉原80-2	S62	中耐	6, 6, 4.5 DK,風呂		3階部	① 14,100 ② 16,300 ③ 18,600 ④ 21,000 ⑤ 24,000 ⑥ 27,700	1	700
吉 川 西	香南市吉川町吉原1265-1	H5	中耐	6, 6, 4.5 DK,風呂		1階部	① 17,300 ② 19,900 ③ 22,800 ④ 25,700 ⑤ 29,400 ⑥ 33,900	1	700
鏡 野	香美市土佐山田町神母ノ木127	S57	耐二	6, 6, 6 DK,風呂		—	① 16,200 ② 18,700 ③ 21,400 ④ 24,200 ⑤ 27,600 ⑥ 31,900	1	無料
土 佐 山 田	香美市土佐山田町1682	S56	中耐	6, 6, 4.5, 6 DK,風呂		1階部	① 15,300 ② 17,700 ③ 20,300 ④ 22,800 ⑤ 26,100 ⑥ 30,100	1	1,000
蒲 原	南国市岡豊町蒲原238	S59	中耐	6, 6, 4.5 DK,風呂		1階部	① 16,200 ② 18,700 ③ 21,400 ④ 24,100 ⑤ 27,600 ⑥ 31,800	1	900~1,000
蒲 原	南国市岡豊町蒲原238	S59	中耐	6, 6, 6 DK,風呂		4階部	① 15,400 ② 17,800 ③ 20,300 ④ 22,900 ⑤ 26,200 ⑥ 30,300	1	900~1,000
十 市	南国市緑ヶ丘1-401-2	H3	中耐	6, 6, 4.5 DK,風呂		3階部	① 19,300 ② 22,300 ③ 25,500 ④ 28,800 ⑤ 32,900 ⑥ 38,000	1	1,300~1,500
十 市	南国市緑ヶ丘1-401-2	H7	高層	6, 6, 7.5 DK,風呂	○	4階部	① 24,300 ② 28,000 ③ 32,100 ④ 36,200 ⑤ 41,400 ⑥ 47,700	1	1,300~1,500
十 市	南国市緑ヶ丘1-401-2	H2	木造2	6, 6, 4.5 DK,風呂		—	① 18,500 ② 21,400 ③ 24,500 ④ 27,600 ⑤ 31,500 ⑥ 36,400	1	1,300~1,500
日 高 東	高岡郡日高村下分1682-2	H1	中耐	6, 6, 6 DK,風呂		2階部	① 15,500 ② 17,900 ③ 20,500 ④ 23,200 ⑤ 26,500 ⑥ 30,500	1	500

団地名	所在地	建設年度	構造	間取り等	エレベーター	階層	月額家賃	募集戸数	月額 駐車料
佐川	高岡郡佐川町甲407-1	H1	中耐	6, 6, 6 DK,風呂		2階部	① 16,100 ② 18,600 ③ 21,300 ④ 24,000 ⑤ 27,400 ⑥ 31,700	2	900
桜川	須崎市押岡2689	S61	中耐	6, 6, 4.5 DK,風呂		3階部	① 16,900 ② 19,500 ③ 22,300 ④ 25,200 ⑤ 28,700 ⑥ 33,200	1	1,000
窪川	高岡郡四万十町金上野1261	S57	中耐	6, 6, 6 DK,風呂		4階部	① 13,500 ② 15,600 ③ 17,800 ④ 20,100 ⑤ 23,000 ⑥ 26,500	1	900
大方	幡多郡黒潮町入野5196-21	H7	中耐	6, 6, 7.5 DK,風呂		2階部	① 22,500 ② 26,000 ③ 29,700 ④ 33,500 ⑤ 38,300 ⑥ 44,200	1	500
宿毛	宿毛市平田町戸内1598-3	H2	中耐	6, 6, 6 DK,風呂		1階部	① 16,800 ② 19,400 ③ 22,200 ④ 25,100 ⑤ 28,600 ⑥ 33,100	1	1,000
清水	土佐清水市幸町6-6	S63	中耐	6, 6 LDK,風呂		2階部	① 16,500 ② 19,100 ③ 21,800 ④ 24,600 ⑤ 28,100 ⑥ 32,500	1	1,000

② 単身・世帯向け住宅(単身者または2人以上での申し込み)・・・申込資格は、県営住宅入居者募集のご案内①の5、6ページをご覧ください。

団地名	所在地	建設年度	構造	間取り等	エレベーター	階層	月額家賃	募集戸数	月額 駐車料
朝倉	高知市朝倉本町1-3	H8	中耐	6, 7.5 DK,風呂	○	4階部	① 19,400 ② 22,400 ③ 25,600 ④ 28,900 ⑤ 33,000 ⑥ 38,100	1	1,800~2,200
若草南	高知市若草南町7	H9	中耐	6, 6 DK,風呂	○	2階部	① 19,300 ② 22,200 ③ 25,400 ④ 28,700 ⑤ 32,800 ⑥ 37,900	1	1,800~2,200
鴨部	高知市鴨部2-10	H5	中耐	6, 6 DK,風呂	○	2階部	① 19,100 ② 22,100 ③ 25,200 ④ 28,500 ⑤ 32,500 ⑥ 37,500	1	2,000~2,500
船岡	高知市神田23-1	H12	高層	6, 6.5 DK,風呂	○	1.5階部	① 22,300 ② 25,800 ③ 29,500 ④ 33,300 ⑤ 38,000 ⑥ 43,900	2	1,800~2,500
長浜馬場の西	高知市長浜4127	S48	中耐	6, 4.5, 3 DK,風呂		2階部	① 10,700 ② 12,400 ③ 14,200 ④ 16,000 ⑤ 18,300 ⑥ 19,600	1	無料
介良	高知市介良570	H20 H17	中耐	7.5, 6.5 7.5, 8 DK,風呂	○	1.3階部	① 23,000 23,300 ② 26,600 26,900 ③ 30,400 30,800 ④ 34,300 34,700 ⑤ 39,200 39,700 ⑥ 45,200 45,800	2	2,400
大津	高知市大津乙318	H10	中耐	6, 6 DK,風呂	○	2階部	① 21,500 ② 24,800 ③ 28,300 ④ 32,000 ⑤ 36,500 ⑥ 42,200	1	2,200
柳ノ内	室戸市室津2152	S49	中耐	6, 4.5, 3 DK,風呂		1階部	① 9,400 ② 10,900 ③ 12,400 ④ 14,000 ⑤ 16,000 ⑥ 18,500	1	なし
菜生	室戸市室戸岬町5858-1	H7	中耐	6, 6, 7.5 DK,風呂		1階部	① 19,800 ② 22,800 ③ 26,100 ④ 29,400 ⑤ 33,600 ⑥ 38,800	1	1,100
天神南	安芸郡奈半利町乙4583-1	S56	中耐	6, 6, 6 DK,風呂		2階部	① 13,000 ② 15,000 ③ 17,100 ④ 19,300 ⑤ 22,100 ⑥ 25,500	1	900

団地名	所在地	建設年度	構造	間取り等	エレベーター	階層	月額家賃	募集戸数	月額 駐車料
土佐山田	香美市土佐山田町1682	S51	中耐	6, 6, 4.5 DK,風呂		4階部	① 11,700 ② 13,500 ③ 15,500 ④ 17,500 ⑤ 20,000 ⑥ 23,000	1	1,000
宇治	吾川郡いの町枝川1328-3	S48 (R1年改修済)	中耐	6, 4.5, 3 DK,風呂	○	1階部	① 12,700 ② 14,700 ③ 16,800 ④ 19,000 ⑤ 21,700 ⑥ 25,000	1	1,000
宇治	吾川郡いの町枝川1328-3	S49 (H29年改修済)	中耐	6, 4.5, 3 DK,風呂	○	2,4階部	① 13,900 ② 16,100 ③ 18,400 ④ 20,800 ⑤ 23,700 ⑥ 27,400	2	1,000

③ 高齢者向け住宅(60歳以上の単身者または60歳以上の世帯での申し込み)…申込資格は、県営住宅入居者募集のご案内①の5～7ページをご覧ください。

団地名	所在地	建設年度	構造	間取り等	エレベーター	階層	月額家賃	募集戸数	月額 駐車料
十市	南国市緑ヶ丘1-401-2	H8	木造3	6, 4.5 DK,風呂	○	3階部	① 18,300 ② 21,200 ③ 24,200 ④ 27,300 ⑤ 31,200 ⑥ 36,000	2	1,300～1,500

④ 単身向け身体障害者住宅(車イス)(単身者での申し込み)…申込資格は、県営住宅入居者募集のご案内①の5～8ページをご覧ください。

団地名	所在地	建設年度	構造	間取り等	エレベーター	階層	月額家賃	募集戸数	月額 駐車料
介良	高知市介良570	H19	中耐	6 DK,風呂	○	1階部	① 22,900 ② 26,500 ③ 30,300 ④ 34,100 ⑤ 39,000 ⑥ 45,000	1	2,400

⑤ 世帯向け身体障害者住宅(車イス)(2人以上での申し込み)…申込資格は、県営住宅入居者募集のご案内①の5～8ページをご覧ください。

団地名	所在地	建設年度	構造	間取り等	エレベーター	階層	月額家賃	募集戸数	月額 駐車料
春野	高知市春野町内ノ谷1-1	S56	耐二	6, 6, 6 DK,風呂		1階部	① 13,400 ② 15,500 ③ 17,700 ④ 19,900 ⑤ 22,800 ⑥ 26,300	1	600

⑥ 世帯向け身体障害者住宅(視聴覚)(2人以上での申し込み)…申込資格は、県営住宅入居者募集のご案内①の5～8ページをご覧ください。

団地名	所在地	建設年度	構造	間取り等	エレベーター	階層	月額家賃	募集戸数	月額 駐車料
横浜	高知市横浜新町2-102	S60	中耐	6, 6, 6 DK,風呂		1階部	① 23,000 ② 26,600 ③ 30,400 ④ 34,300 ⑤ 39,200 ⑥ 45,200	1	1,600～2,000

* 月額家賃については、申込世帯の所得に応じて①～⑥段階に分かれます。
ただし、⑤⑥の月額家賃については一般世帯は該当しませんのでご注意ください。

* 月額家賃認定区分

収入分位	認定月額(円)	収入分位	認定月額(円)
①	0～104,000	④	139,001～158,000
②	104,001～123,000	⑤	158,001～186,000
③	123,001～139,000	⑥	186,001～214,000

* 月額家賃は令和2年度のもので、毎年度ごとに若干変動があります。

* 入居に際しては、家賃3ヶ月分に相当する額の敷金の納付が必要となります。なお、敷金は減額等できる場合がありますので、仮当選時に改めて文書でご案内します。

* 月額駐車料については、区画により若干金額の変動があります。

* 申込団地については、各団地ごとの階層(1階部、2・3階部、4・5階部)等により分かれますので(エレベーター付きを除く)家賃、募集戸数等を参考のうえ、希望団地へ申し込みしてください。

* 階層・間取り等が2つ以上記載されている住戸については、選択はできません。

* 月額家賃が2つ記載されている住戸については、建設年度等により分かれるもので、選択はできません。

* 鴨部団地については、エレベーター付きですが部屋によりエレベーターから遠い場合があります。

* その他エレベーターが整備された団地についても、部屋によりエレベーターから遠い場合があります。

* 長浜馬場の西団地については、駐車場は無料ですがスペースの都合上、駐車できない場合があります。

* 宇治団地については、エレベーター付きですが1階部のみ階段が数段あります。

* 佐賀団地については、地上デジタル放送の視聴は有料(1,100円)で、黒潮町情報防災課 情報推進係 (0880)43-2188への申し込みが必要です。

* 長浜馬場の西、野根、野根第二、佐喜浜、柳ノ内、菜生、羽根、赤岡、赤岡東、本山、佐賀団地については、共益費負担金を直接徴収します。

(長浜馬場の西:1,100円・野根:3,400円・野根第二:4,200円・佐喜浜:2,400円・柳ノ内:1,700円・菜生:3,000円・羽根:3,300円・赤岡:2,900円・赤岡東:2,200円・本山:3,700円・佐賀:2,600円)

* 直接徴収する共益費負担金は令和2年度のもので、毎年度ごとに若干変動があります。

(参考)

(1)「中 耐」・・・鉄筋コンクリート造の3階建て以上5階建て以下の住宅

(2)「高 層」・・・鉄筋コンクリート造の6階建て以上の住宅

(3)「木造2」・・・木造2階建て住宅

(4)「木造3」・・・木造3階建て住宅

(5)「耐 二」・・・耐火構造2階建て住宅

2. 申込書の郵送、持参及び問い合わせ先

〒781-0832

高知市九反田4番10-401号 トップワン四国4階

高知県住宅供給公社

電話 088-883-0344