

# 令和元年度県営住宅第4回定期募集状況一覧表

高知県住宅供給公社

★ 受付期間	は	令和2年2月8日(土)～ 令和2年2月14日(金)	の間です。(期間外の申し込みは無効となりますのでご注意ください) ※ただし、直接持参される場合は、土・日・祝日を除きます。
★ 申し込みに必要な書類	は	①県営住宅入居申込書 ②郵便はがき2枚(63円/枚)	
★ 抽選会	は	日 時 2月28日(金) 午前9時30分～ 場 所 トップワン四国1階ホール	で行います。 (抽選会は公開で行いますので、自由に見学できます)
★ 入居	は	令和2年4月下旬	の予定です。

★ 随時募集の実施について

次の団地については、随時での申し込みを受け付けております。詳しくは、高知県住宅供給公社までお問い合わせください。

- 本山(本山町)、別所山(香南市)、佐賀(黒潮町)《世帯向け住宅》
- 野根(東洋町)、佐喜浜(室戸市)《単身・世帯向け住宅》
- 春野(高知市)《単身・世帯向け身体障害者住宅(視聴覚)》の各団地。

## 1. 募集団地 (空家募集)

① 世帯向け住宅(2人以上での申し込み)・・・申込資格は、県営住宅入居者募集のご案内①の5、6ページをご覧ください。

団地名	所在地	建設年度	構造	間取り等	エレベーター	階層	月額家賃	募集戸数	月額 駐車料
若草町	高知市若草町3	H11	高層	6, 6, 9.5 DK,風呂	○	1階部	① 28,200 ② 32,600 ③ 37,200 ④ 42,000 ⑤ 48,000 ⑥ 55,400	1	2,200
船岡	高知市神田23-1	H15	高層	6, 6, 7 DK,風呂	○	3階部	① 28,100 ② 32,400 ③ 37,100 ④ 41,800 ⑤ 47,800 ⑥ 55,100	1	1,800～2,500
八反町	高知市八反町2-11	H11	中耐	5.5, 5.5, 5.5 DK,風呂	○	2階部	① 26,000 ② 30,000 ③ 34,300 ④ 38,700 ⑤ 44,200 ⑥ 51,100	1	2,800～3,900
横浜	高知市横浜新町2-102	H1	中耐	6, 6, 6 DK,風呂		1階部	① 21,000 ② 24,300 ③ 27,800 ④ 31,300 ⑤ 35,800 ⑥ 41,300	1	1,600～2,000
横浜	高知市横浜新町2-102	S61 S60	中耐	6, 6, 6 6, 6, 4.5 DK,風呂		3階部	① 18,900 20,900 ② 21,900 24,200 ③ 25,000 27,700 ④ 28,200 31,200 ⑤ 32,300 35,700 ⑥ 37,200 41,200	2	1,600～2,000
介良	高知市介良570	H17	中耐	7.5, 6, 8 DK,風呂	○	2階部	① 29,700 ② 34,300 ③ 39,200 ④ 44,200 ⑤ 50,600 ⑥ 58,300	1	2,400
十津南	高知市十津5-6	S56	中耐	6, 4.5, 4.5, 6 DK,風呂		5階部	① 17,700 ② 20,400 ③ 23,400 ④ 26,300 ⑤ 30,100 ⑥ 34,700	1	1,700
野根第二	安芸郡東洋町野根丙2439-1	H7	中耐	6, 6, 6 DK,風呂		3階部	① 19,700 ② 22,700 ③ 26,000 ④ 29,300 ⑤ 33,500 ⑥ 38,600	1	600
元	室戸市元甲418-1	S55	中耐	6, 4.5, 4.5, 6 DK,風呂		1階部	① 13,600 ② 15,700 ③ 17,900 ④ 20,200 ⑤ 23,100 ⑥ 26,700	1	800
羽根	室戸市羽根町乙3185-1	H6	中耐	6, 6, 4.5 DK,風呂		3階部	① 18,400 ② 21,300 ③ 24,300 ④ 27,500 ⑤ 31,400 ⑥ 36,200	1	900
奈半利	安芸郡奈半利町乙1419-10	S56	中耐	6, 6, 6 DK,風呂		3階部	① 14,100 ② 16,300 ③ 18,600 ④ 21,000 ⑤ 24,000 ⑥ 27,700	1	900

団地名	所在地	建設年度	構造	間取り等	エレベーター	階層	月額家賃	募集戸数	月額 駐車料
田野	安芸郡田野町2519-8	S60	木造1	6, 6, 6 DK,風呂		—	① 13,600 ② 15,700 ③ 18,000 ④ 20,300 ⑤ 23,200 ⑥ 25,800	1	無料
桜ヶ丘	安芸市桜ヶ丘町3154-1	S53	中耐	6, 6, 6 DK,風呂		3階部	① 12,900 ② 14,900 ③ 17,100 ④ 19,300 ⑤ 22,000 ⑥ 25,400	1	なし
桜ヶ丘	安芸市桜ヶ丘町3154-1	S53	中耐	6, 6, 6 DK,風呂		4階部	① 12,300 ② 14,200 ③ 16,300 ④ 18,300 ⑤ 21,000 ⑥ 24,200	1	なし
赤岡	香南市赤岡町2323-1	S58	中耐	6, 6, 6 DK,風呂		4階部	① 12,600 ② 14,600 ③ 16,700 ④ 18,800 ⑤ 21,500 ⑥ 24,900	1	800
赤岡東	香南市赤岡町995-5	S63	中耐	6, 6, 4.5 DK,風呂		2階部	① 14,400 ② 16,600 ③ 19,000 ④ 21,500 ⑤ 24,500 ⑥ 28,300	1	1,100
吉川	香南市吉川町吉原80-2	S62	中耐	6, 6, 4.5 DK,風呂		3階部	① 14,100 ② 16,300 ③ 18,600 ④ 21,000 ⑤ 24,000 ⑥ 27,800	1	700
吉川西	香南市吉川町吉原1265-1	H5	中耐	6, 6, 4.5 DK,風呂		2階部	① 17,300 ② 19,900 ③ 22,800 ④ 25,700 ⑤ 29,400 ⑥ 33,900	1	700
鏡野	香美市土佐山田町神母ノ木127	S57	耐二	6, 6, 4.5 DK,風呂		—	① 15,400 ② 17,800 ③ 20,400 ④ 23,000 ⑤ 26,300 ⑥ 30,300	1	無料
土佐山田	香美市土佐山田町1682	S56	中耐	6, 6, 6, 4.5 DK,風呂		2階部	① 15,300 ② 17,700 ③ 20,300 ④ 22,800 ⑤ 26,100 ⑥ 30,100	1	1,000
南国	南国市小籠2-9-8	S60	中耐	6, 6, 4.5 DK,風呂		2階部	① 17,100 ② 19,800 ③ 22,600 ④ 25,500 ⑤ 29,100 ⑥ 33,600	1	1,100
蒲原	南国市岡豊町蒲原238	S58	中耐	6, 6, 6 DK,風呂		2.3階部	① 16,000 ② 18,400 ③ 21,100 ④ 23,800 ⑤ 27,200 ⑥ 31,400	2	900~1,000
蒲原	南国市岡豊町蒲原238	S59	中耐	6, 6, 6 DK,風呂		4階部	① 15,400 ② 17,800 ③ 20,300 ④ 22,900 ⑤ 26,200 ⑥ 30,200	1	900~1,000
十市	南国市緑ヶ丘1-401-2	H4	中耐	6, 6, 4.5 DK,風呂		2階部	① 20,000 ② 23,000 ③ 26,400 ④ 29,700 ⑤ 34,000 ⑥ 39,200	1	1,300~1,500
日高	高岡郡日高村下分38-3	S55	中耐	6, 4.5, 4.5, 6 DK,風呂		2階部	① 13,700 ② 15,900 ③ 18,200 ④ 20,500 ⑤ 23,400 ⑥ 27,000	1	700
佐川	高岡郡佐川町甲407-1	H1	中耐	6, 6, 6 DK,風呂		4階部	① 15,300 ② 17,700 ③ 20,200 ④ 22,800 ⑤ 26,100 ⑥ 30,100	1	900
窪川	高岡郡四万十町金上野1261	S57	中耐	6, 6, 6 DK,風呂		4階部	① 13,500 ② 15,500 ③ 17,800 ④ 20,100 ⑤ 22,900 ⑥ 26,500	1	900

団地名	所在地	建設年度	構造	間取り等	エレベーター	階層	月額家賃	募集戸数	月額 駐車料
中 村	四万十市中 村丸の内 1707-5	S61	中耐	6, 6, 6 DK,風呂		1階部	① 18,500 ② 21,400 ③ 24,500 ④ 27,600 ⑤ 31,500 ⑥ 36,400	1	1,300
宿 毛	宿毛市平田 町戸内1598- 3	H2	中耐	6, 6, 6 DK,風呂		1階部	① 16,800 ② 19,400 ③ 22,200 ④ 25,100 ⑤ 28,600 ⑥ 33,100	1	1,000
宿 毛	宿毛市平田 町戸内1598- 3	H2	中耐	6, 6, 6 DK,風呂		3階部	① 16,200 ② 18,700 ③ 21,400 ④ 24,100 ⑤ 27,600 ⑥ 31,900	1	1,000
清 水	土佐清水市 幸町6-6	S63	中耐	6, 6 LDK,風呂		2階部	① 16,300 ② 18,800 ③ 21,500 ④ 24,300 ⑤ 27,700 ⑥ 32,000	1	1,000

② 単身・世帯向け住宅(単身者または2人以上での申し込み)・・・申込資格は、県営住宅入居者募集のご案内①の5、6ページをご覧ください。

団地名	所在地	建設年度	構造	間取り等	エレベーター	階層	月額家賃	募集戸数	月額 駐車料
鏡 水	高知市上町 4-9-14	H26	中耐	6, 6.5, 4.5 DK,風呂	○	2階部	① 24,000 ② 27,700 ③ 31,700 ④ 35,700 ⑤ 40,800 ⑥ 47,100	1	3,100~3,600
鴨 部	高知市鴨部 2-10	H4	中耐	6, 6 DK,風呂	○	1階部	① 18,900 ② 21,800 ③ 24,900 ④ 28,100 ⑤ 32,100 ⑥ 37,000	1	2,000~2,500
船 岡	高知市神田 23-1	S45(H24 改修工事 済)	中耐	6, 6 K,風呂	○	2階部	① 13,000 ② 15,000 ③ 17,200 ④ 19,400 ⑤ 22,100 ⑥ 25,600	1	1,800~2,500
船 岡	高知市神田 23-1	H12	高層	6, 6.5 6, 6 DK,風呂	○	5階部	① 22,400 ② 25,900 ③ 29,600 ④ 33,400 ⑤ 38,200 ⑥ 44,100	2	1,800~2,500
柳 ノ 内	室戸市室津 2152	S49	中耐	6, 4.5, 3 DK,風呂		3階部	① 9,400 ② 10,900 ③ 12,400 ④ 14,000 ⑤ 16,000 ⑥ 18,500	1	なし
十 市	南国市緑ヶ 丘1-401-2	H7	高層	6, 7.5 DK,風呂	○	2階部	① 16,200 ② 18,700 ③ 21,400 ④ 24,200 ⑤ 27,600 ⑥ 31,900	1	1,300~1,500

③ 単身向け住宅(単身者での申し込み)・・・申込資格は、県営住宅入居者募集のご案内①の5、6ページをご覧ください。

団地名	所在地	建設年度	構造	間取り等	エレベーター	階層	月額家賃	募集戸数	月額 駐車料
若 草 町	高知市若草 町3	H11	高層	6 DK,風呂	○	3階部	① 13,700 ② 15,800 ③ 18,100 ④ 20,400 ⑤ 23,300 ⑥ 26,900	1	2,200

④ 高齢者向け住宅(60歳以上の単身者または60歳以上の世帯での申し込み)・・・申込資格は、県営住宅入居者募集のご案内①の5~7ページをご覧ください。

団地名	所在地	建設年度	構造	間取り等	エレベーター	階層	月額家賃	募集戸数	月額 駐車料
十 市	南国市緑ヶ 丘1-401-2	H8	木造2	6, 4.5 DK,風呂	○	1,3階部	① 18,400 ② 21,200 ③ 24,300 ④ 27,400 ⑤ 31,300 ⑥ 36,100	2	1,300~1,500

⑤ 単身向け身体障害者住宅(車イス)(単身者での申し込み)・・・申込資格は、県営住宅入居者募集のご案内①の5～8ページをご覧ください。

団地名	所在地	建設年度	構造	間取り等	エレベーター	階層	月額家賃	募集戸数	月額 駐車料
介良(車イス)	高知市介良 570	H19	中耐	6 DK,風呂	○	1階部	① 23,000 ② 26,600 ③ 30,400 ④ 34,300 ⑤ 39,200 ⑥ 45,200	1	2,400

⑥ 世帯向け身体障害者住宅(視聴覚)(2人以上での申し込み)・・・申込資格は、県営住宅入居者募集のご案内①の5～8ページをご覧ください。

団地名	所在地	建設年度	構造	間取り等	エレベーター	階層	月額家賃	募集戸数	月額 駐車料
横浜(視聴覚)	高知市横浜 新町2-102	S60	中耐	6, 6, 6 DK,風呂		1階部	① 23,000 ② 26,600 ③ 30,400 ④ 34,300 ⑤ 39,200 ⑥ 45,200	1	1,600～2,000

- \* 月額家賃については、申込世帯の所得に応じて①～⑥段階に分かれます。  
ただし、⑤⑥の月額家賃については一般世帯は該当しませんのでご注意ください。

\* 月額家賃認定区分

収入分位	認定月額(円)	収入分位	認定月額(円)
①	0～104,000	④	139,001～158,000
②	104,001～123,000	⑤	158,001～186,000
③	123,001～139,000	⑥	186,001～214,000

- \* 月額家賃は令和元年度のもので、毎年度ごとに若干変動があります。
- \* 入居に際しては、家賃3ヶ月分に相当する額の敷金の納付が必要となります。なお、敷金は減額等できる場合がありますので、仮当選時に改めて文書でご案内します。
- \* 月額駐車料については、区画により若干金額の変動があります。
- \* 申込団地については、各団地ごとの階層(1階部、2・3階部、4・5階部)等により分かれますので(エレベーター付きを除く)家賃、募集戸数等を参考のうえ、希望団地へ申し込みしてください。
- \* 階層・間取り等が2つ以上記載されている住戸については、選択はできません。
- \* 月額家賃が2つ記載されている住戸については、建設年度等により分かれるもので、選択はできません。
- \* 十市団地(高齢者向け住宅)については、エレベーター付きですが部屋によりエレベーターから遠い場合があります。
- \* その他エレベーターが整備された団地についても、部屋によりエレベーターから遠い場合があります。
- \* 佐賀団地については、地上デジタル放送の視聴は有料(1,100円)で、黒潮町情報防災課 情報推進係 (0880)43-2188への申し込みが必要です。
- \* 本山、野根、佐喜浜、赤岡、赤岡東、鏡水、柳ノ内団地については、共益費負担金を直接徴収します。  
(本山:4,700円・野根:3,300円・佐喜浜:2,300円・赤岡:2,700円・赤岡東:1,600円・鏡水:800円・柳ノ内:1,400円)
- \* 直接徴収する共益費負担金は令和元年度のもので、毎年度ごとに若干変動があります。

(参考)

- (1)「中耐」・・・鉄筋コンクリート造の3階建て以上5階建て以下の住宅
- (2)「高層」・・・鉄筋コンクリート造の6階建て以上の住宅
- (3)「木造1」・・・木造2階建て住宅
- (4)「木造2」・・・木造3階建て住宅
- (5)「耐二」・・・耐火構造2階建て住宅

2. 申込書の郵送、持参及び問い合わせ先

〒781-0832  
高知市九反田4番10-401号 トップワン四国4階  
高知県住宅供給公社  
電話 088-883-0344