

令和元年度県営住宅第2回定期募集状況一覧表

高知県住宅供給公社

★	受付期間	は	令和元年8月8日(木)～ 令和元年8月14日(水)	の間です。(期間外の申し込みは無効となりますのでご注意ください) ※ただし、直接持参される場合は、土・日・祝日を除きます。
★	申し込みに必要な書類	は	①県営住宅入居申込書 ②郵便はがき2枚(62円/枚)	
★	抽選会	は	日時 8月30日(金) 午前9時30分～ 場所 トップワン四国1階ホール	で行います。 (抽選会は公開で行いますので、自由に見学できます)
★	入居	は	令和元年10月下旬	の予定です。

★ 随時募集の実施について

次の団地については、随時での申し込みを受け付けております。詳しくは、高知県住宅供給公社までお問い合わせください。

- 本山(本山町)、別所山(香南市)、佐賀(黒潮町)《世帯向け住宅》
- 野根(東洋町)、佐喜浜(室戸市)《単身・世帯向け住宅》
- 春野(高知市)《単身・世帯向け身体障害者住宅(視聴覚)》の各団地。

1. 募集団地

(空家募集)

① 世帯向け住宅(2人以上での申し込み)・・・申込資格は、県営住宅入居者募集のご案内①の5、6ページをご覧ください。

団地名	所在地	建設年度	構造	間取り等	エレベーター	階層	月額家賃	募集戸数	月額 駐車料
鴨部	高知市鴨部 2-10	H4	中耐	6, 6, 4.5 DK,風呂		3階部	① 23,800 ② 27,500 ③ 31,400 ④ 35,500 ⑤ 40,500 ⑥ 46,800	1	2,000～2,400
鏡川	高知市鴨部 1-5	S52	中耐	6, 6, 4.5 DK,風呂	○	3.5階部	① 16,600 16,800 ② 19,100 19,500 ③ 21,900 22,300 ④ 24,700 25,100 ⑤ 28,200 28,700 ⑥ 31,200 33,100	2	2,100～3,000
小高坂三の丸	高知市平和 町38-3	S47	中耐	6, 6, 4.5, 3 DK,風呂		4階部	① 16,200 ② 18,700 ③ 21,400 ④ 24,200 ⑤ 27,600 ⑥ 31,900	1	なし
横浜	高知市横浜 新町2-102	S61 S63	中耐	6, 6, 4.5 DK,風呂		1階部	① 19,800 20,100 ② 22,800 23,200 ③ 26,100 26,500 ④ 29,400 29,900 ⑤ 33,700 34,200 ⑥ 38,800 39,500	2	1,600～2,000
横浜	高知市横浜 新町2-102	S61 S62	中耐	6, 6, 6 DK,風呂		2階部	① 20,100 20,500 ② 23,200 23,600 ③ 26,500 27,000 ④ 29,900 30,500 ⑤ 34,200 34,800 ⑥ 39,500 40,200	2	1,600～2,000
横浜	高知市横浜 新町2-102	S62 S63	中耐	6, 6, 6 6, 6, 4.5 DK,風呂		4階部	① 18,800 19,400 ② 21,700 22,400 ③ 24,800 25,600 ④ 28,000 28,900 ⑤ 32,000 33,000 ⑥ 36,900 38,100	2	1,600～2,000
横浜第二	高知市横浜 新町1-301	H5	高層	6, 6, 6 LDK,風呂	○	4階部	① 26,000 ② 30,000 ③ 34,400 ④ 38,800 ⑤ 44,300 ⑥ 51,100	2	1,600～1,900
介良	高知市介良 570	H19	中耐	6, 7.5, 8 DK,風呂	○	1階部	① 30,000 ② 34,600 ③ 39,500 ④ 44,600 ⑤ 51,000 ⑥ 58,800	2	2,300
十津南	高知市十津 5-6	S56	中耐	6, 4.5, 4.5, 6 DK,風呂		5階部	① 17,700 ② 20,400 ③ 23,400 ④ 26,300 ⑤ 30,100 ⑥ 34,700	1	1,700
野根第二	安芸郡東洋 町野根丙 2439-1	H7	中耐	6, 6, 6 DK,風呂		2階部	① 19,700 ② 22,700 ③ 26,000 ④ 29,300 ⑤ 33,500 ⑥ 38,600	1	600

団地名	所在地	建設年度	構造	間取り等	エレベーター	階層	月額家賃	募集戸数	月額 駐車料
元	室戸市元甲 418-1	S55	中耐	6, 4.5, 4.5, 6 DK,風呂		3階部	① 13,600 ② 15,700 ③ 17,900 ④ 20,200 ⑤ 23,100 ⑥ 26,700	1	800
羽根	室戸市羽根 町乙3185-1	H6	中耐	6, 6, 4.5 DK,風呂		3階部	① 18,400 ② 21,300 ③ 24,300 ④ 27,500 ⑤ 31,400 ⑥ 36,200	1	900
奈半利	安芸郡奈半 利町乙 1419-10	S56	中耐	6, 6, 6 DK,風呂		3階部	① 14,100 ② 16,300 ③ 18,600 ④ 21,000 ⑤ 24,000 ⑥ 27,700	1	900
奈半利東	安芸郡奈半 利町乙 2921-3	H4	中耐	6, 6, 6 DK,風呂		2階部	① 17,600 ② 20,400 ③ 23,300 ④ 26,300 ⑤ 30,000 ⑥ 34,700	1	900
田野	安芸郡田野 町2519-8	S60	木造1	6, 6, 6 DK,風呂		-	① 13,600 ② 15,700 ③ 18,000 ④ 20,300 ⑤ 23,200 ⑥ 25,800	1	無料
田野西	安芸郡田野 町2337-5	H5	中耐	6, 6, 6 DK,風呂		2階部	① 19,600 ② 22,700 ③ 25,900 ④ 29,300 ⑤ 33,500 ⑥ 38,600	1	600
桜ヶ丘	安芸市桜ヶ 丘町3154-1	S53	中耐	6, 6, 6 DK,風呂		3階部	① 12,900 ② 14,900 ③ 17,100 ④ 19,300 ⑤ 22,000 ⑥ 25,400	1	なし
桜ヶ丘	安芸市桜ヶ 丘町3154-1	S53	中耐	6, 6, 6 DK,風呂		4階部	① 12,300 ② 14,200 ③ 16,300 ④ 18,300 ⑤ 21,000 ⑥ 24,200	1	なし
安芸東	安芸市川北 甲5282-2	S59	中耐	6, 6, 6 DK,風呂		4階部	① 15,000 ② 17,300 ③ 19,800 ④ 22,300 ⑤ 25,500 ⑥ 29,400	1	1,200
赤岡	香南市赤岡 町2323-1	S58	中耐	6, 6, 6 DK,風呂		4階部	① 12,600 ② 14,600 ③ 16,700 ④ 18,800 ⑤ 21,500 ⑥ 24,900	1	800
赤岡東	香南市赤岡 町995-5	S63	中耐	6, 6, 4.5 DK,風呂		2階部	① 14,400 ② 16,600 ③ 19,000 ④ 21,500 ⑤ 24,500 ⑥ 28,300	1	1,100
吉川西	香南市吉川 町吉原 1265-1	H5	中耐	6, 6, 4.5 DK,風呂		2階部	① 17,300 ② 19,900 ③ 22,800 ④ 25,700 ⑤ 29,400 ⑥ 33,900	1	700
鏡野	香美市土佐 山田町神母 ノ木127-1	S57	耐二	6, 6, 6 DK,風呂		-	① 16,200 ② 18,700 ③ 21,400 ④ 24,200 ⑤ 27,600 ⑥ 31,900	1	無料
土佐山田	香美市土佐 山田町1682	S56	中耐	6, 6, 6 DK,風呂		2階部	① 13,700 ② 15,800 ③ 18,100 ④ 20,400 ⑤ 23,400 ⑥ 27,000	1	1,000
蒲原	南国市岡豊 町蒲原238	S58 S59	中耐	6, 6, 6 DK,風呂		2,3階部	① 16,000 16,200 ② 18,400 18,700 ③ 21,100 21,400 ④ 23,800 24,100 ⑤ 27,200 27,600 ⑥ 31,400 31,800	2	900~1,000
蒲原	南国市岡豊 町蒲原238	S59	中耐	6, 6, 6 DK,風呂		4階部	① 15,400 ② 17,800 ③ 20,300 ④ 22,900 ⑤ 26,200 ⑥	1	900~1,000
十市	南国市緑ヶ 丘1-401-2	H3	中耐	6, 6, 4.5 DK,風呂		1階部	① 19,300 ② 22,300 ③ 25,500 ④ 28,800 ⑤ 32,900 ⑥ 38,000	1	1,300~1,500

団地名	所在地	建設年度	構造	間取り等	エレベーター	階層	月額家賃	募集戸数	月額 駐車料
十 市	南国市緑ヶ丘1-401-2	H2 H1	中耐	6, 6, 4.5 DK,風呂		2,3階部	① 17,600 17,800 ② 20,300 20,600 ③ 23,200 23,500 ④ 26,200 26,500 ⑤ 29,900 30,300 ⑥ 34,500 35,000	2	1,300~1,500
十 市	南国市緑ヶ丘1-401-2	H1	中耐	6, 6, 6 DK,風呂		4階部	① 17,500 ② 20,200 ③ 23,100 ④ 26,000 ⑤ 29,700 ⑥ 34,300	1	1,300~1,500
日 高	高岡郡日高村下分38-3	S56	中耐	6, 4.5, 4.5, 6 DK,風呂		1階部	① 13,700 ② 15,900 ③ 18,200 ④ 20,500 ⑤ 23,400 ⑥ 27,000	1	700
日 高	高岡郡日高村下分38-3	S56	中耐	6, 4.5, 4.5, 6 DK,風呂		3階部	① 13,700 ② 15,900 ③ 18,200 ④ 20,500 ⑤ 23,400 ⑥ 27,000	1	700
佐 川	高岡郡佐川町甲407-1	H1	中耐	6, 6, 6 DK,風呂		2階部	① 16,100 ② 18,600 ③ 21,300 ④ 24,000 ⑤ 27,400 ⑥ 31,700	1	900
桜 川	須崎市押岡2689	S61	中耐	6, 6, 4.5 DK,風呂		1階部	① 16,900 ② 19,500 ③ 22,300 ④ 25,200 ⑤ 28,800 ⑥ 33,200	1	1,000
中 村	四万十市中村丸の内1707-5	S61	中耐	6, 6, 6 DK,風呂		1階部	① 18,500 ② 21,400 ③ 24,500 ④ 27,600 ⑤ 31,500 ⑥ 36,400	1	1,300
中 村 北	四万十市安並字和田2534-4	H3	中耐	6, 6, 6 DK,風呂		2階部	① 17,900 ② 20,600 ③ 23,600 ④ 26,600 ⑤ 30,400 ⑥ 35,100	1	700
宿 毛	宿毛市平田町戸内1598-3	H2	中耐	6, 6, 6 DK,風呂		1階部	① 16,800 ② 19,400 ③ 22,200 ④ 25,100 ⑤ 28,600 ⑥ 33,100	1	1,000
宿 毛	宿毛市平田町戸内1598-3	H2	中耐	6, 6, 6 DK,風呂		3階部	① 16,200 ② 18,700 ③ 21,400 ④ 24,100 ⑤ 27,600 ⑥ 31,900	1	1,000
清 水	土佐清水市幸町6-6	S63	中耐	6, 6 LDK,風呂		3階部	① 16,300 ② 18,800 ③ 21,500 ④ 24,300 ⑤ 27,700 ⑥ 32,000	1	1,000

② 単身・世帯向け住宅(単身者または2人以上での申し込み)・・・申込資格は、県営住宅入居者募集のご案内①の5、6ページをご覧ください。

団地名	所在地	建設年度	構造	間取り等	エレベーター	階層	月額家賃	募集戸数	月額 駐車料
鴨 部	高知市鴨部2-10	H5	中耐	6, 6 DK,風呂	○	2階部	① 18,500 ② 21,300 ③ 24,400 ④ 27,500 ⑤ 31,400 ⑥ 36,300	1	2,000~2,400
船 岡	高知市神田23-1	S47 (H23住戸改善済)	中耐	7, 4.5 DK,風呂	○	3,4階部	① 13,300 ② 15,300 ③ 17,500 ④ 19,800 ⑤ 22,600 ⑥ 26,100	2	1,800~2,400
船 岡	高知市神田23-1	H15	高層	6, 6 DK,風呂	○	3階部	① 22,600 ② 26,100 ③ 29,900 ④ 33,700 ⑤ 38,500 ⑥ 44,400	1	1,800~2,400
長浜馬場の西	高知市長浜4127	S48	中耐	6, 4.5, 3 DK,風呂		1階部	① 10,700 ② 12,400 ③ 14,200 ④ 16,000 ⑤ 18,300 ⑥ 19,700	1	無料
柳 ノ 内	室戸市室津2152	S49	中耐	6, 4.5, 3 DK,風呂		4階部	① 8,900 ② 10,300 ③ 11,800 ④ 13,300 ⑤ 15,200 ⑥ 17,600	1	なし
菜 生	室戸市室戸岬町5858-1	H7	中耐	6, 6, 7.5 DK,風呂		3階部	① 19,900 ② 22,900 ③ 26,200 ④ 29,600 ⑤ 33,800 ⑥ 39,000	1	1,100

③ 高齢者向け住宅(60歳以上の単身者または60歳以上の世帯での申し込み)…申込資格は、県営住宅入居者募集のご案内①の5～7ページをご覧ください。

団地名	所在地	建設年度	構造	間取り等	エレベーター	階層	月額家賃	募集戸数	月額 駐車料
十 市	南国市緑ヶ丘1-401-2	H8	木造2	6. 4.5 DK,風呂	○	1.3階部	① 18,400 ② 21,200 ③ 24,300 ④ 27,400 ⑤ 31,300 ⑥ 36,100	2	1,300～1,500

④ 世帯向け身体障害者住宅(視聴覚)(2人以上での申し込み)…申込資格は、県営住宅入居者募集のご案内①の5～8ページをご覧ください。

団地名	所在地	建設年度	構造	間取り等	エレベーター	階層	月額家賃	募集戸数	月額 駐車料
横浜(視聴覚)	高知市横浜新町2-102	S60	中耐	6. 6. 6 DK,風呂		1階部	① 23,000 ② 26,600 ③ 30,400 ④ 34,300 ⑤ 39,200 ⑥ 45,200	1	1,600～2,000

- * 月額家賃については、申込世帯の所得に応じて①～⑥段階に分かれます。ただし、⑤⑥の月額家賃については一般世帯は該当しませんのでご注意ください。

* 月額家賃認定区分

収入分位	認定月額(円)	収入分位	認定月額(円)
①	0～104,000	④	139,001～158,000
②	104,001～123,000	⑤	158,001～186,000
③	123,001～139,000	⑥	186,001～214,000

- * 月額家賃は令和元年度のもので、毎年度ごとに若干変動があります。
- * 入居に際しては、家賃3ヶ月分に相当する額の敷金の納付が必要となります。なお、敷金は減額等できる場合がありますので、仮当選時に改めて文書でご案内します。
- * 月額駐車料については、区画により若干金額の変動があります。
- * 申込団地については、各団地ごとの階層(1階部、2・3階部、4・5階部)等により分かりますので(エレベーター付きを除く)家賃、募集戸数等を参考のうえ、希望団地へ申し込みしてください。
- * 階層・間取り等が2つ以上記載されている住戸については、選択はできません。
- * 月額家賃が2つ記載されている住戸については、建設年度等により分かれるもので、選択はできません。
- * 鏡川団地については、エレベーター付きですが階段の踊り場(段と段との中間)で停止するため、階段が数段あります。
- * 介良団地については、エレベーター付きですが部屋によりエレベーターから遠い場合があります。
- * 十市団地(高齢者向け住宅)については、エレベーター付きですが部屋によりエレベーターから遠い場合があります。
- * 佐賀団地については、地上デジタル放送の視聴は有料(1,080円)で、黒潮町情報防災課 情報推進係 (0880)43-2188への申し込みが必要です。
- * 本山、野根、佐喜浜、野根第二、赤岡、赤岡東、長浜馬場の西、柳ノ内、菜生団地については、共益費負担金を直接徴収します。
(本山:4,700円・野根:3,300円・佐喜浜:2,300円・野根第二:4,100円・赤岡:2,700円・赤岡東:1,600円・長浜馬場の西:1,100円・柳ノ内:1,400円・菜生:2,900円)
- * 直接徴収する共益費負担金は平成31年度のもので、毎年度ごとに若干変動があります。

(参考)

- (1)「中 耐」…鉄筋コンクリート造の3階建て以上5階建て以下の住宅
- (2)「高 層」…鉄筋コンクリート造の6階建て以上の住宅
- (3)「木造1」…木造2階建て住宅
- (4)「木造2」…木造3階建て住宅
- (5)「耐 二」…耐火構造2階建て住宅

2. 申込書の郵送、持参及び問い合わせ先

〒781-0832

高知市九反田4番10-401号 トップワン四国4階

高知県住宅供給公社

電話 088-883-0344